

COMMUNAUTE DE COMMUNES PEVELE CAREMBAULT

REQUALIFICATION DU PARC D'ACTIVITES DES MARLIERES SUR LA COMMUNE D'AVELIN



Maitre d'ouvrage

Communauté de communes Pévèle Carembault
Service développement économique

47 Avenue du Général de Gaulle

59 710 PONT A MARCQ

03 20 79 20 80



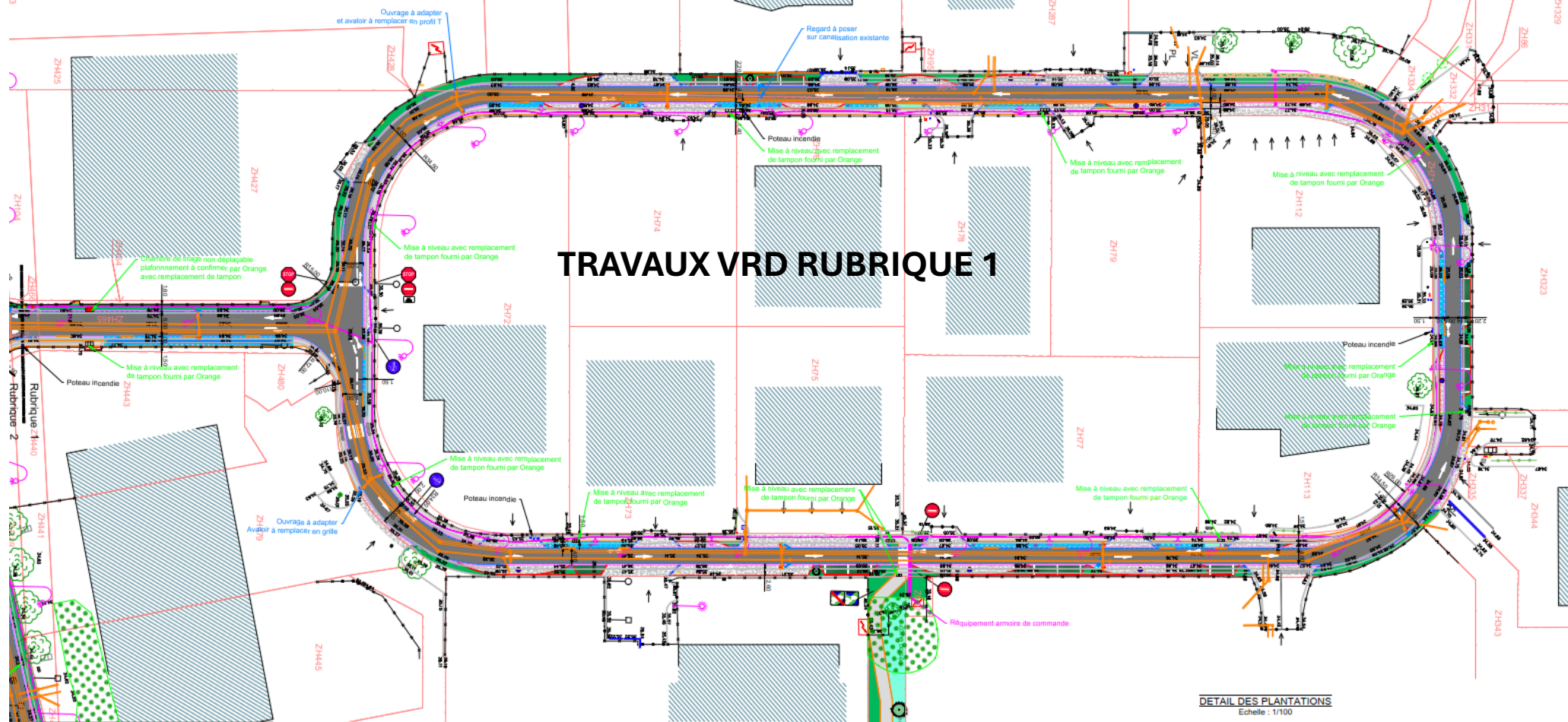
Maitre d'oeuvre

Communauté de communes Pévèle Carembault
Service voirie

47 Avenue du Général de Gaulle

59 710 PONT A MARCQ

03 20 79 20 80



TRAVAUX VRD RUBRIQUE 1

COMMUNAUTE DE COMMUNES PEVELE CAREMBAULT

REQUALIFICATION DU PARC D'ACTIVITES DES MARLIÈRES SUR LA COMMUNE D'AVELIN

01 Décembre 2025

1/2000 Avelin

Références : PA Marlières

2

PLAN MASSE ET COUPES - RUBRIQUE 1

Maitre d'ouvrage
Communauté de communes Pévele Carembault
Service Développement Economique
47 Avenue du Général de Gaulle
59 710 PONT A MARCQ
03 20 79 20 80

Maitre d'œuvre
Communauté de communes Pévele Carembault
Service voirie
47 Avenue du Général de Gaulle
59 710 PONT A MARCQ
03 20 79 20 80

| NO | DATE | DESCRIPTION |
|----|------|-------------|
| | | |
| | | |
| | | |



Département de bordures enclavées T2
10 cm en partie courante
3 cm au droit des entrées des entreprises
3 cm pour le stationnement
3 cm au droit des entrées des particuliers et entrées de champ
2 cm sur 1 m le long de la voie verte, devant chaque entreprise
0 cm sur 25 cm pour l'entrée des eaux pluviales vers les espaces verts (perle en travers de la bordure T adoucie, vers les espaces verts)

Transitions
De 10 à 3 ou 5 cm sur 1 m
De 10 à 0 ou 2 cm sur 1.50 m

Voir le carnet de détails

DETAIL DES PLANTATIONS
Echelle : 1/100

DETAIL
Plantation de massif de type vivaces, graminées et arbustes
2 ulm*
Echelle: 1/100

Terre végétale sur 0.30 m
Bâche biodegradable
Paille sur 0.10 m

Essences
3 ulm*
Marronnier sinensis 'Zabotnik'
Plantain végétal
Mulleberge capillaire
Panicum villosum
Panicum macrum
Panicum rubrum
2 ulm*
Abats
Viburnum plicatum
Campanula
Callitriche
Phytolacca

DETAIL
Plantation type hélophyte 7 ulm*
Echelle: 1/100

Bâche biodegradable
Terre végétale sur 0.40 m

Essences
Lytimum saxatile
Aix pseudobacopa
Equisetum cannabinum
Symphytum officinale
Filipendula ulmaria
Mentha aquatica
Angelica sylvestris
Lysimachia vulgaris

DETAIL
Plantation d'arbres
Echelle: 1/100

3 Tulipes de 300cm diam 10cm
3 plantules 110 x 15x 3cm
Enées par sa base
Lien : bande élastomère
Ajout d'un film anti racinaire
Fond de sol décompacté
Fosse d'arbre 1.50x1.50x1.50 m

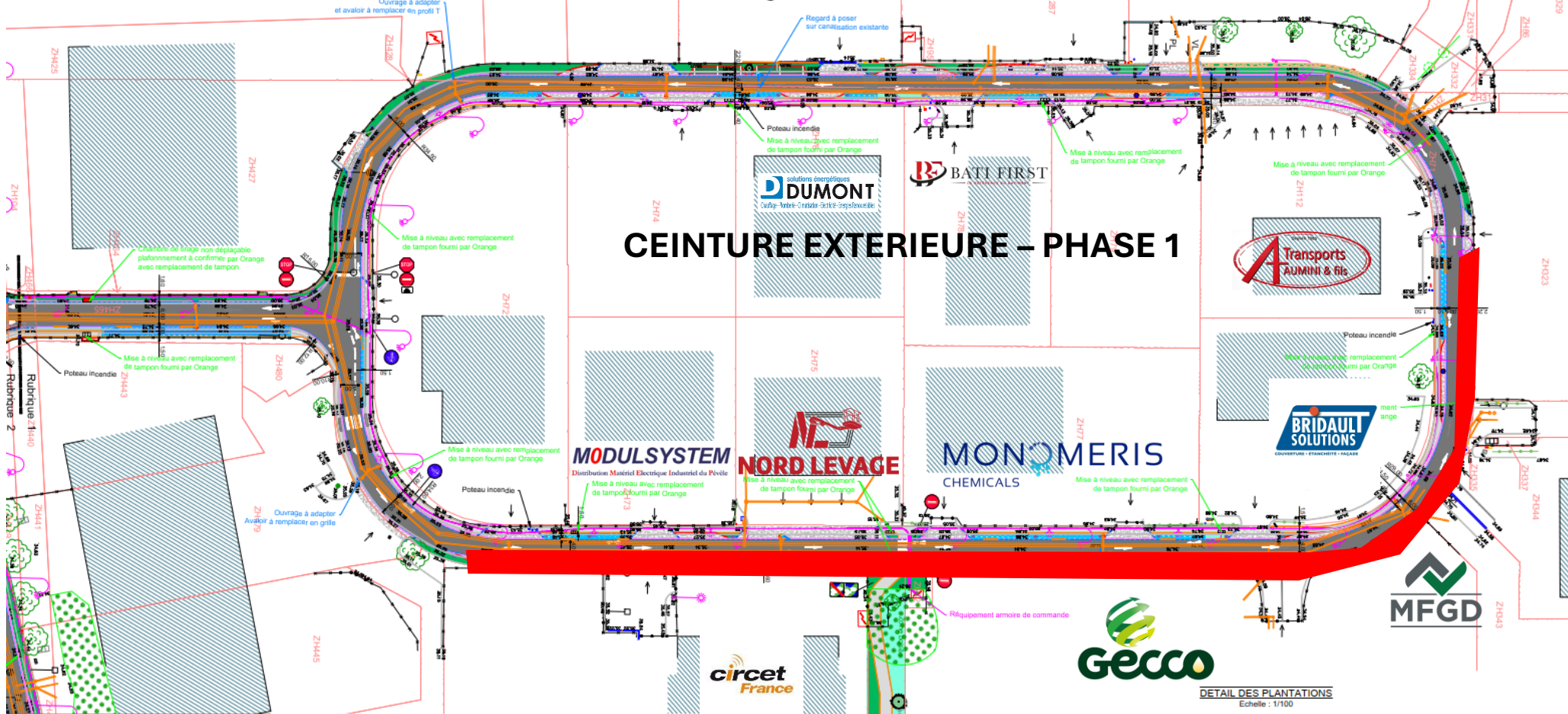
Reinforcement

Création de voie verte en enclavé avec (Pro L23)

Création accotement PL en enclavé sur (Pro L23)

Reinforcement

Nota : 1 tuteur en bois pour les Amelanchiera



CEINTURE EXTERIEURE - PHASE 1

COMMUNAUTE DE COMMUNES PEVELE CAREMBAULT

REQUALIFICATION DU PARC D'ACTIVITES DES MARLIERES SUR LA COMMUNE D'AVELIN

01 Décembre 2025

1/2000 Avelin

Références : PA Marlrières

2

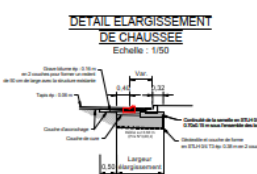
PLAN MASSE ET COUPES - RUBRIQUE 1

| | |
|--|--|
| Maitre d'ouvrage Communauté de communes Pévèle Carembault Service Développement Economique 47 Avenue du Général de Gaulle 59 710 FORT A MARCQ 03 20 79 20 80 | Maitre d'œuvre Communauté de communes Pévèle Carembault Service voirie 47 Avenue du Général de Gaulle 59 710 FORT A MARCQ 03 20 79 20 80 |
|--|--|

Délimitation de bordure curée T2
10 cm en partie courante
3 cm au droit des entrées des entreprises
3 cm pour le stationnement
5 cm au droit des entrées des particuliers et entrées de champ
2 cm sur 1 m le long de la voie verte, devant chaque entreprise
0 cm sur 25 cm pour l'évacuation des eaux pluviales vers les espaces verts (perle en travers de la bordure T adoucie, vers les espaces verts)

Transitions
De 10 à 3 ou 5 cm sur 1 m
De 10 à 0 ou 2 cm sur 1,50 m

Voir le carnet de détails



circet France

Gecco

DETAIL DES PLANTATIONS
Echelle : 1/100

DETAIL
Plantation de massif de type vivaces, graminées et arbustes
2 juin
Echelle: 1/100

Terre végétale sur 0.30 m
Bâche biodegradable
Pallage sur 0.10 m

Essences
3 juin
Macarthuria sinensis 'Zabrinus'
Plantum vegetum
Muhlenbergia capillaris
Pennisetum villosum
Pennisetum macrourum
Pennisetum rubrum
2 juin
Abies
Viburnum plicatum
Clematis
Callitriche
Phytolacca

DETAIL
Plantation type héralphie 7 juin
Echelle: 1/100

Bâche biodegradable
Terre végétale sur 0.40 m

Essences
Lycium scariosus
Iris pseudacorus
Equisetum cannabinum
Syringium officinale
Filipendula ulmaria
Mentha aquatica
Angelica sylvestris
Lysimachia vulgaris

DETAIL
Plantation d'arbre
Echelle: 1/100

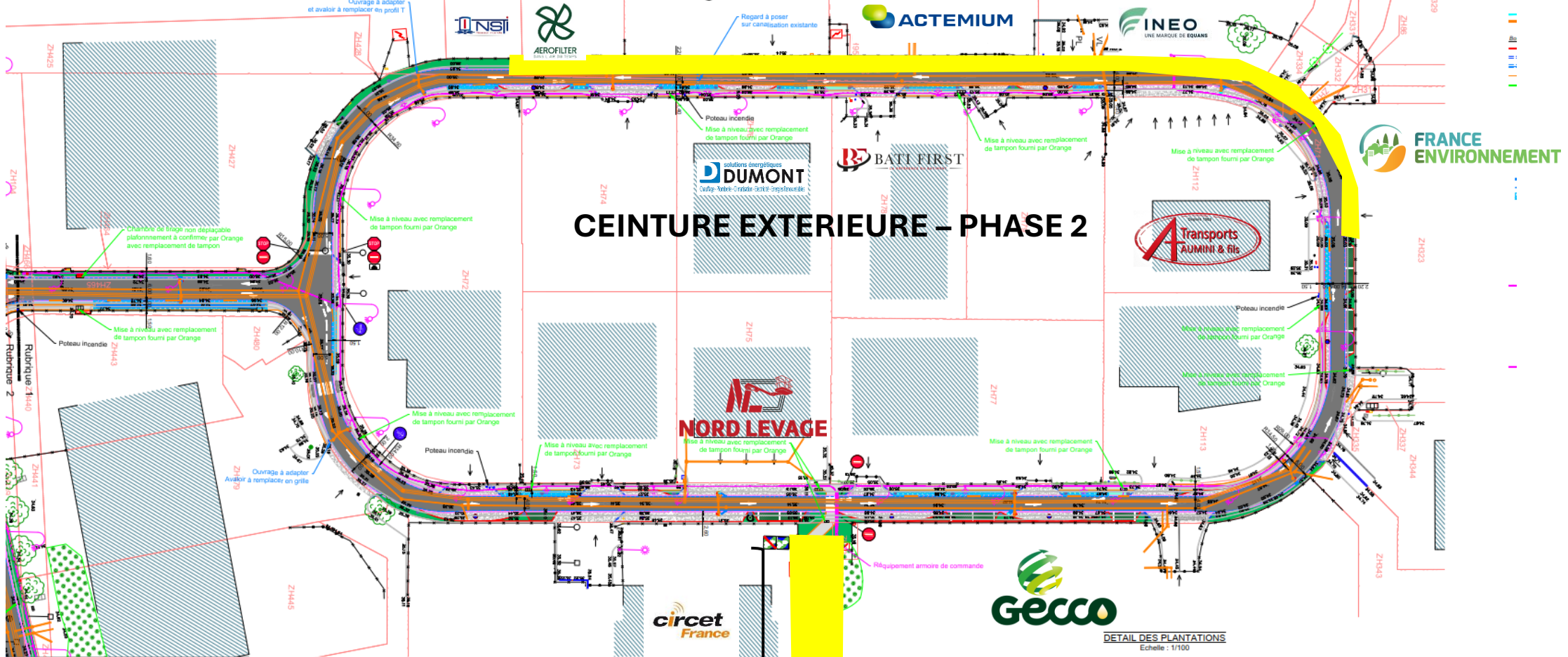
Terre végétale sur 0.25 m

Essences
Agrimonia eupatoria, Festuca ovina, Festuca rubra, Lolium perenne, Poa annua, Poa pratensis, Medicago lupulina, Trifolium repens, Achillea millefolium, Galia parviflora, Mentha sylvestris, Phacelia vulgaris, Thymus polygamos, Alyssum maritimum, Lavandula angustifolia, Lonicera xylosteum, Lonicera xylosteum, Lonicera xylosteum

- 3 Tuteurs de 300cm diam 10cm.
- 3 planchettes 110 x 15x 3cm fixées par vis inox.
- Lien : bande élastomère.
- Ajout d'un film anti racinaire
- Fond de sol décompacté
- Fosse d'arbre 1.50x1.50x1.50 m

Création de voie verte en gravel sur (Pro 5.23)
Création accotement PL en gravel sur (Pro 5.24)
Renforcement

Nota : 1 tuteur en bois pour les Amélianchés



CEINTURE EXTERIEURE - PHASE 2

NORD LEVAGE

Transports ALUMINI & fils

gecco

DETAIL DES PLANTATIONS
Echelle : 1/100

DETAIL
Plantation de massif de type vivaces, graminées et arbustes
2 x 1m²
Echelle: 1/100



- Essences:**
 - *Macarthura sinensis* 'Zabrinor'
 - *Plantum vegetum*
 - *Mulderbergia capulata*
 - *Pennisetum villosum*
 - *Pennisetum macrourum*
 - *Pennisetum rubrum*
 - *2 x 1m²*
 - *Abies*
 - *Viburnum plicatum*
 - *Camellia*
 - *Callitriche*
 - *Photinia*

DETAIL
Plantation type haie/haie 7 x 1m²
Echelle: 1/100



- Essences:**
 - *Lycium scariosus*
 - *Aspidosiphon canaliculatum*
 - *Syringium officinale*
 - *Filipendula ulmaria*
 - *Melaleuca eucalyptea*
 - *Angelica sylvestris*
 - *Lysimachia vulgaris*



DETAIL
Gazon fleur
Echelle: 1/100

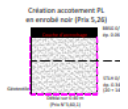


- Essences:**
 - *Agrostis tenuis*, *Festuca ovina*, *Festuca rubra*, *Lolium perenne*, *Poa annua*, *Poa pratensis*, *Medicago lupulina*, *Trifolium repens*, *Achillea millefolium*, *Bacopa perennis*, *Meibomia pilosella*, *Phacelia vulgaris*, *Thymus polygoides*, *Alphacanthus radialis*, *Lamberton hispidus*, *Leucanthemum vulgare*.

DETAIL
Plantation d'arbre
Echelle: 1/100

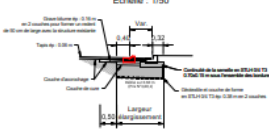


- 3 Tuteurs de 300cm diam 10cm.
 - 3 planchettes 110 x 15x 3cm fixées par vis inox.
 - Lien : bande élastomère.
 - Ajout d'un film anti racinaire
 - Fond de sol décompacté
 - Fosse d'arbre 1.50x1.50x1.50 m



Nota : 1 tuteur en bois pour les Amélianchés

DETAIL ELARGISSEMENT DE CHAUSSEE
Echelle: 1/50



(OPTION)

Département de bordures curbes T2
 10 cm en partie courante
 3 cm au droit des entrées des entreprises
 3 cm pour le stationnement
 5 cm au droit des entrées des particuliers et entrées de champ
 2 cm sur 1 m le long de la voie verte, devant chaque entreprise
 0 cm sur 25 cm pour l'envoi des eaux pluviales vers les espaces verts (perte en travers de la bordure T adoucie, vers les espaces verts)

Transitions:
 De 10 à 3 ou 5 cm sur 1 m
 De 10 à 0 ou 2 cm sur 1.50 m

Voir le carnet de détails

COMMUNAUTE DE COMMUNES PEVELE CAREMBAULT

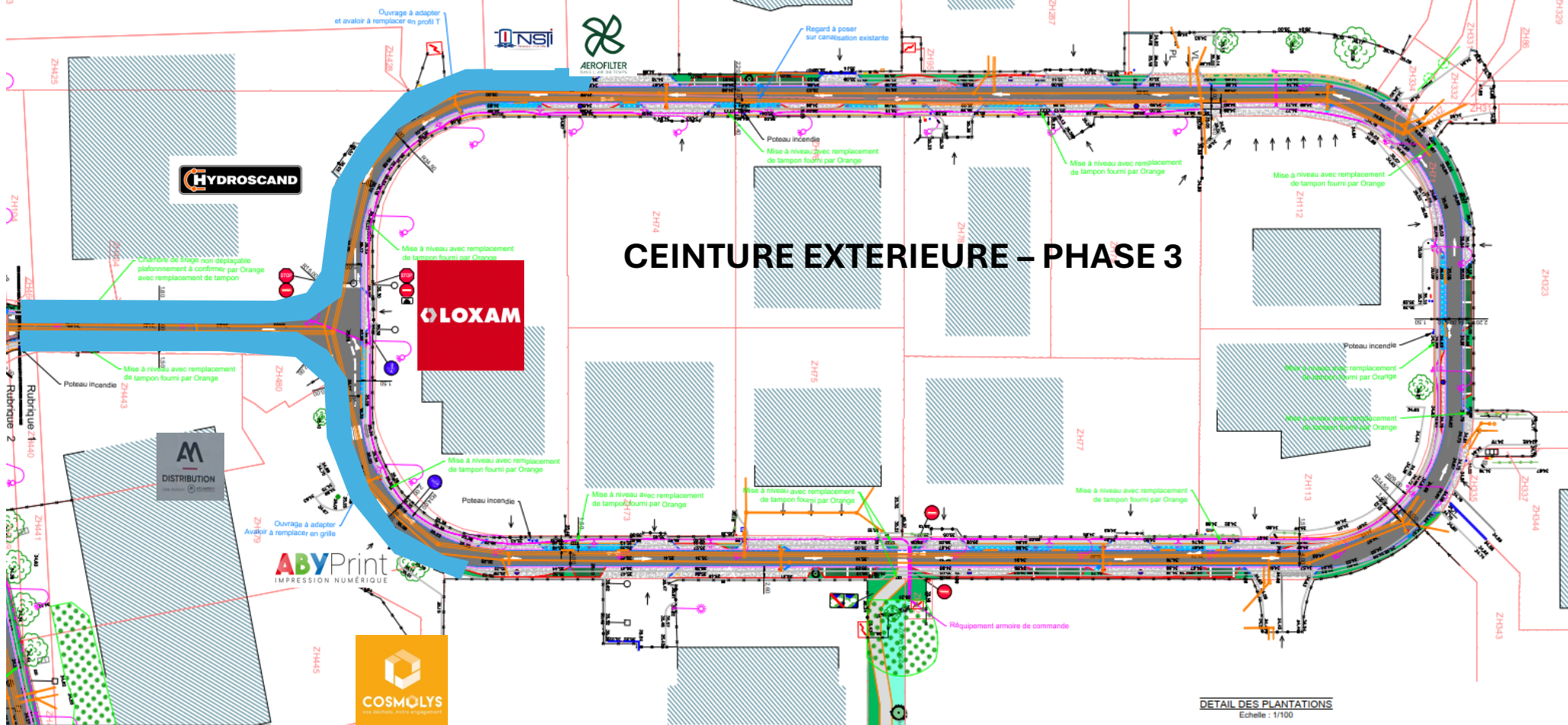
REQUALIFICATION DU PARC D'ACTIVITES DES MARLIERES SUR LA COMMUNE D'AVELIN

Decembre 2025
 1/2000 litres
 Références : PA Marlières
 2

PLAN MASSE ET COUPES - RUBRIQUE 1

Péville Carembault
 Maître d'ouvrage
 Communauté de communes Péville Carembault
 Service Développement Economique
 47 Avenue du Général de Gaulle
 59 710 PONT A MARCAE
 03 20 79 20 80

Péville Carembault
 Maître d'oeuvre
 Communauté de communes Péville Carembault
 Service voirie
 47 Avenue du Général de Gaulle
 59 710 PONT A MARCAE
 03 20 79 20 80



CEINTURE EXTERIEURE - PHASE 3

COMMUNAUTE DE COMMUNES PEVELE CAREMBAULT

REQUALIFICATION DU PARC D'ACTIVITES DES MARLIERES SUR LA COMMUNE D'AVELIN

10 Décembre 2025

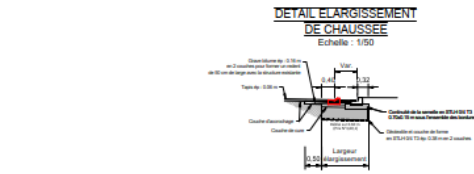
1/2000 Avelin

Références : PA Marlières
 Date : / /
 N° : 2

PLAN MASSE ET COUPES - RUBRIQUE 1

Maitre d'ouvrage
 Communauté de communes Pévele Carembault
 Service Développement Economique
 47 Avenue du Général de Gaulle
 59 710 PONT A MARCQ
 03 20 79 20 80

Maitre d'oeuvre
 Communauté de communes Pévele Carembault
 Service voirie
 47 Avenue du Général de Gaulle
 59 710 PONT A MARCQ
 03 20 79 20 80



Département de bordures curvées T2
 10 cm en partie courbée
 3 cm au droit des entrées des entreprises
 3 cm pour le stationnement
 5 cm au droit des entrées des particuliers et entrées de champ
 2 cm sur 1 m le long de la voie verte, devant chaque entreprise
 0 cm sur 25 cm pour l'envoi des eaux pluviales vers les espaces verts (perte en travers de la bordure T adoucie, vers les espaces verts)

Transitions
 De 10 à 3 ou 5 cm sur 1 m
 De 10 à 0 ou 2 cm sur 1.50 m

Voir le carnet de détails

DETAIL DES PLANTATIONS
 Echelle : 1/100

DETAIL
 Plantation de massifs de type vivaces, graminées et arbustes
 2 ulm*
 Echelle: 1/100

Essences:
 Maianthemum sibiricum 'Zabrinus'
 Plantum vegetum
 Malva sylvestris
 Penstemon villosus
 Penstemon macranthus
 Penstemon rubrus
 2 ulm*
 Abies
 Viburnum plicatum
 Clematis
 Callitriche
 Phlox

DETAIL
 Plantation type héralphie 7 ulm*
 Echelle: 1/100

Essences:
 Lonicera caerulea
 Iris pseudacorus
 Eupatorium cannabinum
 Symphytum officinale
 Filipendula ulmaria
 Mentha aquatica
 Angelica sylvestris
 Lysimachia vulgaris

DETAIL
 Plantation d'arbres
 Echelle: 1/100

Essences:
 Agrilus larvifera, Festuca ovina, Festuca rubra, Lolium perenne, Poa annua, Poa pratensis, Medicago lupulina, Trifolium repens, Achillea millefolium, Galia parviflora, Mentha pulegioides, Phloxes vulgaires, Thymus pulegioides, Alyssum maritimum, Lavandula angustifolia, Lonicera xylosteum, Lonicera xylosteum, Lonicera xylosteum

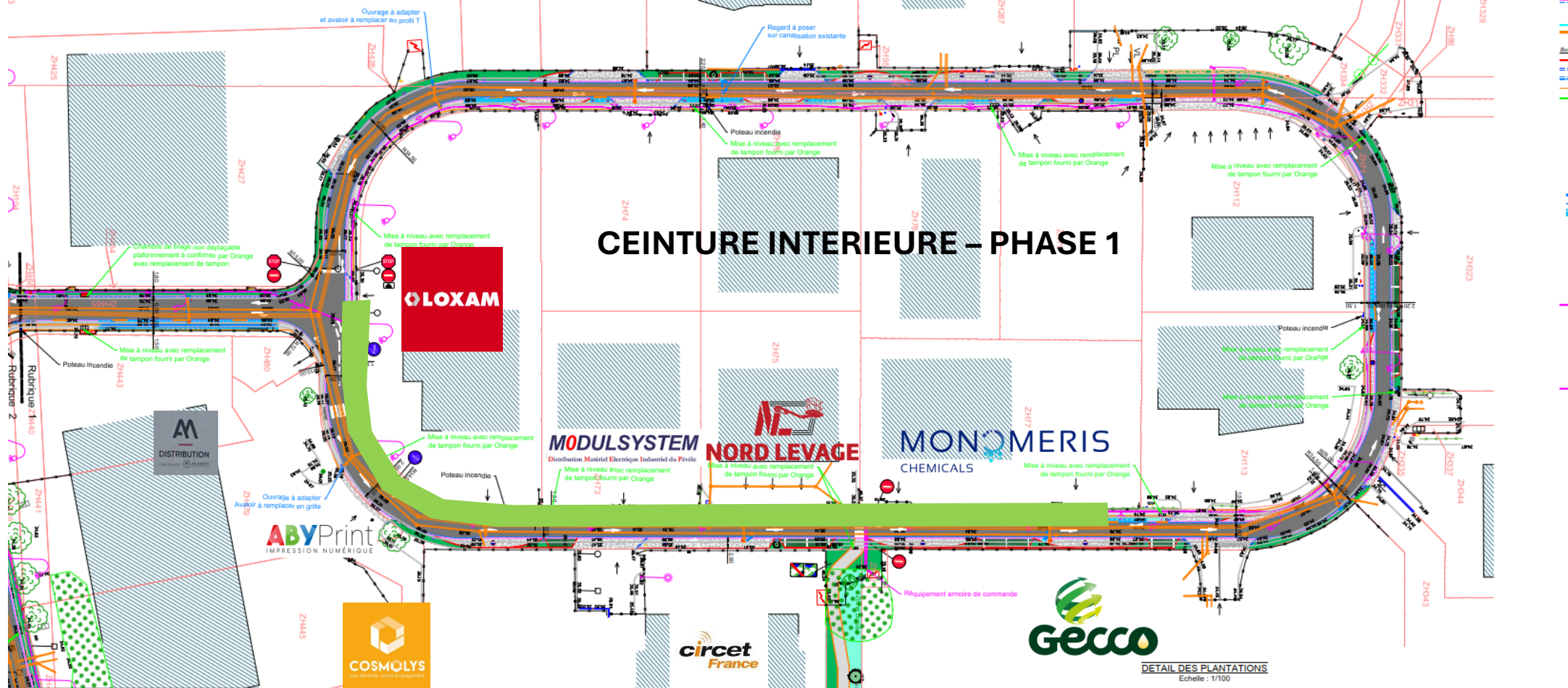
DETAIL
 Création d'une voie verte en gravel (Pro 5,12)

DETAIL
 Création accotement PL en gravel noir (Pro 5,26)

REINFORCEMENT
 Pro 5,12, 5,26, 5,26, 5,26

Notes:
 - 3 Tuteurs de 300cm diam 10cm.
 - 3 planchettes 110 x 15x 3cm fixées par vis inox.
 - Lien : bande élastomère.
 - Ajout d'un film anti racinaire
 - Fond de sol décompacté
 - Fosse d'arbre 1.50x1.50x1.50 m

Nota : 1 tuteur en bois pour les Amelanchiers



CEINTURE INTERIEURE - PHASE 1

COMMUNAUTE DE COMMUNES PEVELE CAREBAULT

REQUALIFICATION DU PARC D'ACTIVITES DES MARLIERES SUR LA COMMUNE D'AVELIN

| | | | |
|---------------------------|------------------|---------|-----------------|
| Date | 12 Décembre 2023 | Version | 1/1000 (détail) |
| Références - PA Marlières | | Plan | 2 |

PLAN MASSE ET COUPES - RUBRIQUE 1

| | |
|--|--|
| <p>Maitre d'ouvrage Communauté de communes Pévèle Carebaault Service développement économique 47 Avenue du Général de Gaulle 59 730 PONT A MARQUÉ 03 20 79 20 80</p> | <p>Maitre d'œuvre Communauté de communes Pévèle Carebaault Service voirie 47 Avenue du Général de Gaulle 59 730 PONT A MARQUÉ 03 20 79 20 80</p> |
|--|--|

DETAIL ELARGISSEMENT DE CHAUSSEE

Echelle : 1/50



Éclairage de bordure enrobé T2
50 cm en partie courbée
3 cm au droit des entrées des entreprises
2 cm pour le stationnement
3 cm au droit des entrées des particuliers et entrées de champ
2 cm sur 1 m le long de la voie verte, devant chaque entreprise
0 cm sur 20 cm pour l'arrêt des eaux pluviales vers les espaces verts (perle en travers de la bordure T adoucie, vers les espaces verts)

Transitions
De 10 à 3 ou 5 cm sur 1 m
De 10 à 0 ou 2 cm sur 1.50 m

Voir le carnet de détails

DETAIL DES PLANTATIONS

Echelle : 1/100

DETAIL
Plantation de massifs de type vivaces, graminées et arbustes
7 ulm²
Echelle: 1/100

Exemples:
Muscadinus sinensis 'Zebrur'
Panicum virgatum
Muhlenbergia capillaris
Pennisetum villosum
Pennisetum macrourum
Pennisetum rubrum
2 ulm²
Abies
Viburnum plicatum
Cornus
Calluna
Phytolacca

DETAIL
Plantation type végétalysée 7 ulm²
Echelle: 1/100

Exemples:
Ligustrum sinense
Syringa officinalis
Eupatorium cannabinum
Symphytum officinale
Filipendula ulmaria
Mentha aquatica
Angelica sylvestris
Lythrum salicaria

DETAIL
Plantation d'arbre
Echelle: 1/100

Exemples:
Agnus sceleratus, Fraxino oxma, Fraxino rubra, Lulium parviflorum, Poa annua, Poa pratensis, Medicago lupulina, Trifolium repens, Achillea millefolium, Galia parviflora, Hieracium pilosella, Phormium vulgare, Thymus polygamosus, Hypericum radiale, Lavandula stoechas, Leucanthemum vulgare.

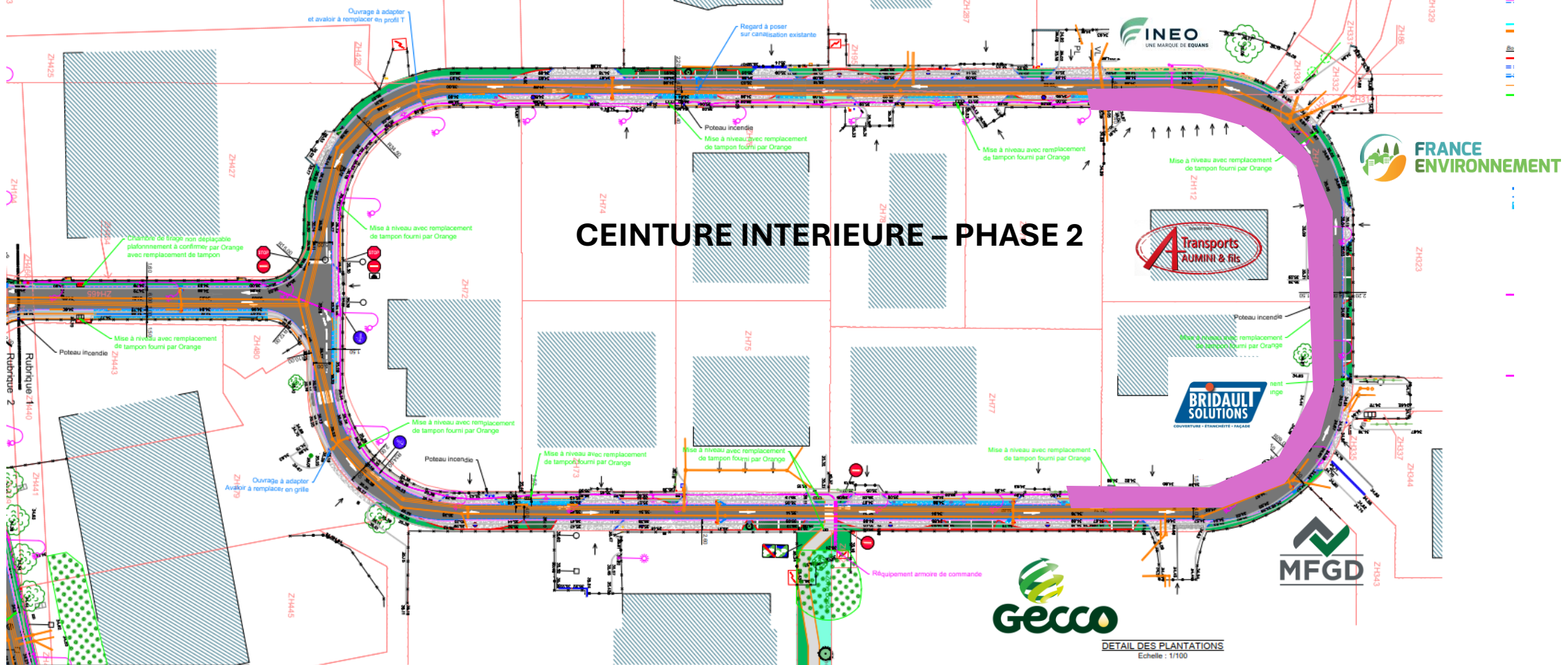
3 Tulipes de 300cm diam 10cm.
3 planches 110 x 15x 3cm
liées par vis inox.
Lien : bande élastomère.
Ajout d'un film anti racinaire
Fond de sol décompacté
Fosse d'arbre 1.50x1.50x1.50 m

Création de voie verte en enrobé noir (Pavé S.32) (Pavé S.32) (Pavé S.32)

Création accotement PL en enrobé noir (Pavé S.32) (Pavé S.32) (Pavé S.32)

Renforcement (Pavé S.32) (Pavé S.32) (Pavé S.32)

Nota : 1 tuteur en bois pour les Amelanchiers



CEINTURE INTERIEURE - PHASE 2



DETAIL DES PLANTATIONS

Echelle : 1/100

DETAIL
Plantation de massifs de type vivaces, graminées et arbustes
7 ulm²
Echelle: 1/100

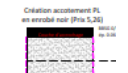
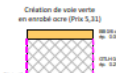


- Essences:**
 - Miscanthus sinensis 'Zebrur'
 - Panicum virgatum
 - Muhlenbergia capillaris
 - Pennisetum villosum
 - Pennisetum macrourum
 - Pennisetum rubrum
 - 2 ulm²
 - Abies
 - Viburnum plicatum
 - Clematis
 - Calliopsis
 - Phytolacca

DETAIL
Plantation type végétale 7 ulm²
Echelle: 1/100



- Essences:**
 - Lythrum salicaria
 - Iris pseudacorus
 - Eupatorium cannabinum
 - Symphytum officinale
 - Filipendula ulmaria
 - Alchemilla aquatica
 - Angelica sylvestris
 - Lychnis vulgaris



DETAIL
Cisain fleur
Echelle: 1/100



- Essences:**
 - Agrostis serotina, Festuca ovina, Festuca rubra, Lolium perenne, Poa annua, Poa pratensis, Medicago lupulina, Trifolium repens, Achillea millefolium, Galia palustris, Hieracium pilosella, Phacelia vulgaris, Thymus polygamos, Hypochaeris radicata, Leonodon hispidus, Leucanthemum vulgare.

DETAIL
Plantation d'arbre
Echelle: 1/100



- 3 Tuteurs de 300cm diam 10cm.
- 3 planches 110 x 15x 3cm
- Liens par vis inox.
- Bande élastomère.
- Ajout d'un film anti racinaire
- Fond de sol décompacté
- Fosse d'arbre 1.50x1.50x1.50 m



Nota : 1 tuteur en bois pour les Amelanchiers

COMMUNAUTE DE COMMUNES
PEVELE CAREMBAULT

REQUALIFICATION DU PARC D'ACTIVITES
DES MARLIÈRES SUR LA COMMUNE D'AVELIN

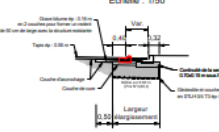
Date: Décembre 2023
 Echelle: 1/1000 (site)
 Références: PA Marlières
 N°: 2

PLAN MASSE ET COUPES - RUBRIQUE 1

Maitre d'ouvrage
 Communauté de communes Pevèle Carembault
 Service développement économique
 47 Avenue du Général de Gaulle
 59 730 PONT A MARQUÉ
 03 20 79 20 80

Maitre d'œuvre
 Communauté de communes Pevèle Carembault
 Service voirie
 47 Avenue du Général de Gaulle
 59 730 PONT A MARQUÉ
 03 20 79 20 80

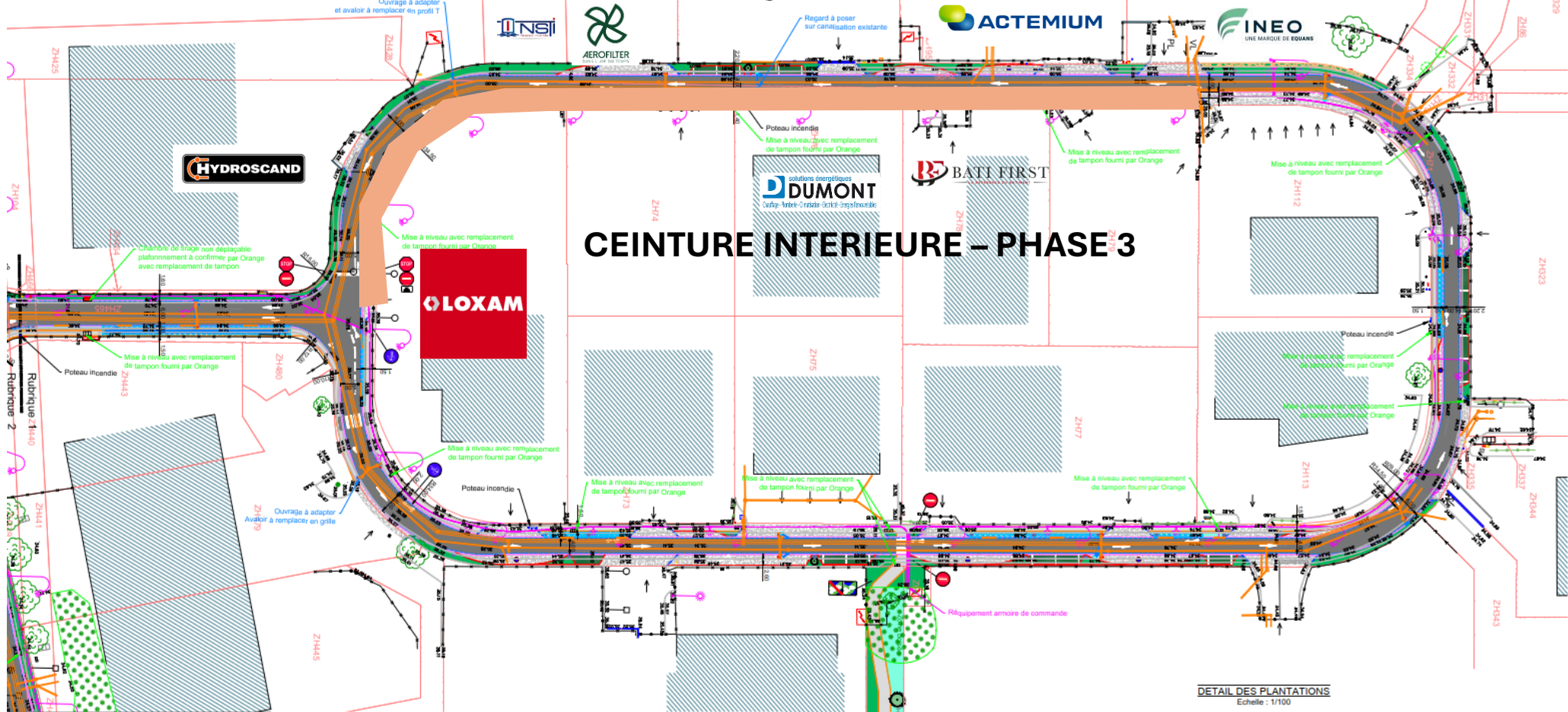
**DETAIL ELARGISSEMENT
DE CHAUSSEE**
Echelle: 1/50



Éclairage de bordure routes T2
 50 cm en partie courbée
 3 cm au droit des entrées des entreprises
 2 cm pour le stationnement
 3 cm au droit des entrées des particuliers et entrées de champ
 2 cm sur 1 m le long de la voie verte, devant chaque entreprise
 0 cm sur 20 cm pour l'entrée des eaux pluviales vers les espaces verts (perle en travers de la bordure T adoucie, vers les espaces verts)

Transitions
 De T0 à T3 ou 5 cm sur 1 m
 De T0 à 0 ou 2 cm sur 1,50 m

Voir le carnet de détails.



COMMUNAUTE DE COMMUNES PEVELE CAREMBAULT

REQUALIFICATION DU PARC D'ACTIVITES DES MARLIÈRES SUR LA COMMUNE D'AVELIN

Département: 59
Date: Décembre 2023
Echelle: 1/1000 (site)

Références: PA Marlières
N°: 2

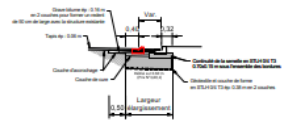
PLAN MASSE ET COUPES - RUBRIQUE 1

Maitre d'ouvrage
Communauté de communes Pevèle Carembault
Service développement économique
47 Avenue du Général de Gaulle
59 730 PONT A MARQUÉ
03 20 79 20 80

Maitre d'œuvre
Communauté de communes Pevèle Carembault
Service voirie
47 Avenue du Général de Gaulle
59 730 PONT A MARQUÉ
03 20 79 20 80

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

DETAIL ELARGISSEMENT DE CHAUSSEE
Echelle: 1/100



Requiem de bordures courtes T2
50 cm en partie courante
3 cm au droit des entrées des entreprises
3 cm pour le stationnement
3 cm au droit des entrées des particuliers et entrées de champ
2 cm sur 1 m le long de la voie verte, devant chaque entreprise
0 cm sur 20 cm pour l'entrée des eaux pluviales vers les espaces verts (perle en travers de la bordure T2 adoucie, vers les espaces verts)

Transitions
De T0 à T3 ou 5 cm sur 1 m
De T0 à 0 ou 2 cm sur 1,50 m

Voir le carnet de détails

DETAIL DES PLANTATIONS
Echelle: 1/100

DETAIL
Plantation de massifs de type vivaces, graminées et arbustes
7 ulm*
Echelle: 1/100

Terre végétale sur 0,30 m
Bâche biodegradable
Pallage sur 0,10 m

Essences:
Micanthum sinensis 'Zebraur'
Panicum virgatum
Muhlenbergia capillaris
Pennisetum villosum
Pennisetum macrocarum
Pennisetum rubrum
Alopecurus
Viburnum plicatum
Oenothera
Callitriche
Phytolacca

DETAIL
Plantation type végétative 7 ulm*
Echelle: 1/100

Bâche biodegradable
Terre végétale sur 0,40 m

Essences:
Ligustrum sinense
Saxifraga hypnoides
Saxifraga oppositifolia
Saxifraga oppositifolia
Saxifraga oppositifolia
Saxifraga oppositifolia
Saxifraga oppositifolia
Saxifraga oppositifolia

DETAIL
Plantation d'arbre
Echelle: 1/100

Terre végétale sur 0,25 m

Essences:
Agrimonia eupatoria, Festuca ovina, Festuca rubra, Lolium perenne, Poa annua, Poa pratensis, Medicago lupulina, Trifolium repens, Achillea millefolium, Galia palustre, Hieracium pilosella, Phacelia vulgaris, Thymus polygamos, Hypochaeris radicata, Leonodon hispidus, Leucanthemum vulgare.

3 Tuteurs de 300cm diam 10cm.
3 planches 110 x 15x 3cm
liées par vis inox.
Lien: bande élastomère.
Ajout d'un film anti racinaire
Fond de sol décompacté
Fosse d'arbre 1.50x1.50x1.50 m

Création de voie verte en enrobé noir (Pro 5.31)
Création accotement PL en enrobé noir (Pro 5.32)
Renforcement

Nota: 1 tuteur en bois pour les Amelanchiers

